

ACTA N° 16 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 01 día del mes de junio de 2007, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario.

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Beca Cardenal Caro.
- 3.- Propuesta ajuste presupuestario.
- 4.- Propuesta distribución aporte SUBDERE (Proyecto Areas Verdes).
- 5.- Modificación Presupuestaria.
- 6.- Lectura de Correspondencia.
- 7.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 15, de 18 de mayo de 2007, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- BECA CARDENAL CARO.

En primer lugar, y ante la consulta del Concejal Sr. Polanco si ha habido cambios en la municipalidad, el Alcalde explica que como Dn. Francisco Vidal cumplió su período de suplencia como Administrador Municipal, decidió designar a la Sra. Marta Molina como titular en este cargo y el Sr. Vidal le asignó funciones como Profesional Asistente de la Administradora Municipal, situación que fue formalizada en el día de ayer, previa consulta a la Contraloría Regional. Agrega que en el cargo de Dideco queda la Srta. Marcia González como suplente.

Interviene la Sra. Marta Molina señalando que la selección de los alumnos beneficiarios de la Beca se hizo basándose en la pauta de evaluación aprobada por el Concejo el año 2005 y por eso el día 02 de febrero de 2007 envió a los Sres. Concejales un memorándum adjuntándola para que la analizaran nuevamente y que comunicaran si tenían alguna sugerencia respecto a algún punto de dicha pauta, pero no obtuvo ninguna respuesta.

El Concejal Sr. Cabrera indica que està consciente que por problemas de recursos no se puede otorgar a mäs jóvenes la beca, pero a su juicio cree que en esta selección se cometió un descriterio porque se le otorgò a alumnos que no tienen necesidad, como asimismo por ètica no se les debería haber otorgado y se dejò fuera de este beneficio a personas que realmente lo necesitan. Subraya que las becas son para la gente que no tiene recursos y que el criterio tiene que ser con un fin social independiente de lo que diga la pauta.

La Sra. Marta reitera que la pauta fue aprobada por los Concejales, por eso ella aplicò esa pauta. Le pide al Concejal Sr. Cabrera que si quiere cambios que los sugiera.

El Alcalde sugiere que se racionalice el debate y reitera que la selección se hizo en base a la pauta que el Concejo en su oportunidad aprobò. Para salvar esta situación propone que se tome una muestra de los que no merecían la beca y analizar en que falla la pauta y si es así, posteriormente se modifica. Asimismo, señala, a los que se excluyeron y lo merecen se les incorpora al beneficio, situación que se puede remediar porque es algo netamente municipal. Agrega que hay que ver que factor perjudicò a los que quedaron fuera.

El Concejal Sr. Cabrera insiste en que el Departamento Social debe tener criterio para otorgar los beneficios y en su opinión esta unidad no està cumpliendo con sus objetivos porque no ha funcionado bien. Indica que hay personas que necesitan y no se atreven a pedir una ayuda por no recibir una humillación de parte de la Sra. Marta, por la actitud que tiene con estas personas. Reitera que este departamento no està funcionando como debe ser y estima que es uno de los causantes de la imagen que tiene la comunidad de la municipalidad. Añade que a la gente que es honesta y no miente no se le dan los beneficios.

El Concejal Sr. Rojas considera una falta de respeto la actitud del Concejal Sr. Cabrera, porque ofende gratuitamente a la Sra. Marta, a quien le entrega todo su respaldo y lo insta a señalar los nombres de los alumnos que no merecen la beca. Agrega que la solución de esta problemática està en los recursos.

El Alcalde consulta si el Departamento Social aparte de aplicar la pauta, tambièn tiene que aplicar el criterio?. En su opinión el criterio es algo muy subjetivo.

El Concejal Sr. Garrido indica que para bien o para mal el Concejo aprobò la pauta que debia aplicar el Departamento Social para el otorgamiento de la beca y este año se les da la posibilidad de hacer alguna sugerencia y no formulan ninguna, por lo que se deduce que estaba bien. Cree que es injusto personalizar esta situación y que cuando èl ha tenido dificultades ha conversado personalmente con los funcionarios. Enfatiza que hay que hacerse responsables de las cosas que ellos mismos han aprobado y opina que falta una política comunicacional para informar mejor a la gente. Solidariza con la gestión de la Sra. Marta, a quien le entrega su reconocimiento y su respaldo, porque cree que el Departamento Social si està cumpliendo con los objetivos que tiene.

El Concejal Sr. Cornejo señala que el tema sobre la Beca Cardenal Caro siempre va a ser complicado, porque se enojaràn los que no obtengan el beneficio y quedaràn alegres los seleccionados. Considera que lo importante es ir perfeccionando el sistema y señala que no sabe si corresponde que el Concejo se haga parte de la selección de los beneficiarios. Sugiere que ya es hora que empiecen a abordar temas que son de interés comunal, como el traspaso del alcantarillado, por ejemplo.

El Concejal Sr. Polanco propone que se entreguen más recursos para la beca para así darle ojalá a todos los jóvenes que lo necesitan. Respecto a la selección que hizo el Departamento Social, está de acuerdo porque se rigió por la pauta.

El Concejal Sr. Córdova consulta si la interpelación está considerada dentro de las facultades de los Concejales, como la que ha hecho el Concejal Sr. Cabrera con la Asistente Social, la que considera lo más cercana a una "mariconada" porque no se puede exponer a un funcionario a situaciones tan incómodas como ésta y hay que saber apartar las cosas personales y cualquier consulta o sugerencia se les debe hacer por los canales que corresponde y por escrito y que no venga el funcionario; así se evitarán hechos como el que hoy han presenciado. También cree que hay que analizar caso a caso las personas que quedaron fuera de la beca y a quienes lo ameriten está de acuerdo en incorporarlos a este beneficio.

El Concejal Sr. Cabrera señala que no tiene nada en contra de la Sra. Marta, sino que siente y seguirá insistiendo que acá no se actuó con criterio. Sugiere inyectarle más recursos a esta beca para que en el futuro sean más jóvenes los beneficiados.

El Concejal Sr. Garrido está de acuerdo en que los Concejales utilicen los mecanismos que corresponden para relacionarse con los funcionarios y que sería bueno que el Alcalde haga respetar dichos mecanismos. Por último, que espera que esta situación no se vuelva a repetir, porque no se puede estar denostando a los funcionarios, por lo que espera que de aquí en adelante cambien las reglas del juego.

El Alcalde expresa que la pauta de evaluación es fría, recoge información y se aplica y reitera que ésta fue aprobada por el Concejo, a quien el día 02 de febrero pasado se le dió oportunidad de revisarla y no lo hicieron; por eso se aplicó tal cual estaba. Respecto al criterio estima que es un tema demasiado subjetivo y propone tomar los casos y hacerlos llegar al Departamento Social, para que éste haga un informe técnico con los casos que merecen ser atendidos. Comparte que el municipio debe tener una política comunicacional informando a los vecinos. Agrega que es de la idea que el funcionario venga a la sesión porque muchas veces él no tiene conocimiento de determinadas materias.

El Concejo está de acuerdo con la propuesta y harán llegar los casos al Departamento Social.

3.- PROPUESTA AJUSTE PRESUPUESTARIO.

El Alcalde informa que se está trabajando en la actualización del presupuesto, haciendo una revisión de los ingresos y los gastos, ya que respecto a los ingresos no se va a cumplir con lo proyectado. Agrega que cuando tenga la información la hará llegar a cada uno de los Sres. Concejales para su conocimiento.

4.- PROPUESTA DISTRIBUCIÓN APOORTE SUBDERE (PROYECTO AREAS VERDES).

El Alcalde comunica que la SUBDERE aprobó el aporte de \$ 21.000.000 para el proyecto de áreas verdes, recursos que serán ocupados en los compromisos que aún se encuentran pendientes. Indica que entre otros está el aporte a la AFUPI, para que la traspase a los clubes que no pueden retirar la subvención \$ 2.000.000, y \$ 500.000 para el Club Deportivo Cardenal Caro, tal como estaba acordado. Señala que la distribución del saldo de estos recursos la hará llegar oportunamente.

Participa Dn. Raúl Tobar, como Coordinador de la AFUPI, quien expresa que los \$ 270.000 se ocuparán en dos juegos multiuso de 15 camisetas cada uno más dos balones para cada club, a excepción de Estrella Olímpica que pide que le den los recursos porque ya tienen implementación.

El Concejal Sr. Córdova precisa que el Club Estrella Olímpica no quiere ser parte de esa subvención global y solicita que el aporte se le haga en forma individual porque no tiene problemas de rendición.

En síntesis, el aporte que se le entregará a la Afupi se distribuirá como sigue:

Subvención seis clubes - \$ 270.000 c/u	\$ 1.620.000
Compra de dos juegos de mallas y cuatro balones	110.000
Club Deportivo Estrella Olímpica	<u>270.000</u>
T o t a l	\$ 2.000.000

Club Deportivo Cardenal Caro	\$ 500.000
------------------------------	------------

El Concejo por unanimidad presta su aprobación a los aportes mencionados precedentemente.

El Alcalde señala que la distribución del saldo de los \$ 21.000.000 la hará llegar oportunamente para conocimiento del Concejo.

El Concejal Sr. Cornejo consulta si se puede dejar \$ 5.000.000 para realizar a fines de año un campeonato, incorporando en la comuna una fecha del circuito nacional de surf. Explica que están trabajando como Asociación de Surf de Pichilemu, pero les falta el apoyo económico del municipio que sólo le brinda apoyo logístico.

El Alcalde expresa que la próxima semana estudiará si hay alguna posibilidad, porque también está la necesidad de comprar una máquina fotocopidora para la municipalidad.

5.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta las modificaciones presupuestarias que se detallan a continuación, las que son aprobadas en forma unánime por el H. Concejo:

MUNICIPAL

GASTOS

CREAR

31.66.001.006EJEC.OBRAS MEJ.PREVENCIÓN INUNDACIONES (MAYO)	M\$ 4.074
T O T A L	4.074

REBAJAR:

22.20.001.001CONSUMO DE ALUMBRADO PUBLICO	2.804
31.66.001.001APORTE PROG. EMPLEOS 2007	1.270
T O T A L	4.074

EDUCACIÓN

INGRESOS

SUPLEMENTAR

01.10.001.045SUBVENCION REGULAR (CREDITO SUBDERE)	M\$ 108.472
01.12.045.045OTROS (LICENCIAS MEDICAS)	40.000
T O T A L	148.472

GASTOS	M\$
SUPLEMENTAR	
21.30.001.046 PAGO REMUNERACIÓN LIQUIDA	43.643
21.30.002.046 INTEGRO COTIZACIONES PREVISIONALES	11.638
21.30.003.046 INTEGRO IMPUESTO A LA RENTA	2.910
21.30.004.046 INTEGRO DESCUENTO VOLUNTARIO 2007	42.164
21.31.004.046 INTEGRO DESCUENTO VOLUNTARIO 2007	4.800
26.01.045.046 RACIONES ALIMENTICIAS 2007	3.317
26.01.047.045 MATERIAL OFICINA 2006	1
26.01.047.046 MATERIAL OFICINA 2007	1.500
26.01.047.048 MATERIAL ENSEÑANZA 2007	1.000
26.01.049.046 MANTENCION Y REP.VEHÍCULOS 2007	800
26.01.049.047 MANTENCION Y REP.EDIFICIOS 2006	182
26.01.049.048 MANTENCION Y REP.EDIFICIOS 2007	606
26.01.050.045 CONSUMO ELECTRICIDAD 2006	710
26.01.050.046 CONSUMO ELECTRICIDAD 2007	7.500
26.01.050.047 CONSUMO AGUA 2006	790
26.01.050.048 CONSUMO AGUA 2007	6.000
26.01.050.049 CONSUMO GAS 2006	739
26.01.050.050 CONSUMO GAS 2007	2.000
26.01.050.052 CONSUMO TELEFONO 2007	2.594
26.01.053.046 CAPACITACION DE PERSONAL 2007	500
26.01.055.046 GASTOS EN COMPUTACIÓN 2007	1.000
26.01.057.045 FLETES 2006	80
26.01.057.046 FLETES 2007	12.487
26.01.057.047 SERVICIOS GENERALES 2006	11
26.01.057.048 SERVICIOS GENERALES 2007	1.000
26.01.057.050 PASAJES, PEAJES Y OTROS 2007	500
T O T A L	148.472

6.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Carta del Director de la 2ª. Compañía de Bomberos de Càhuil, Dn. Andrés Zúñiga Caro, en la que solicita que a esa institución se le ceda el inmueble en el que funcionaba el correo y el centro de llamados de esa localidad, para prestar un servicio más eficiente a la comunidad.

El Concejal Sr. Rojas expresa que hay que dar el apoyo a Bomberos, quienes necesitan esa oficina para que realicen sus reuniones. Sugiere que se revise el comodato.

El Concejo acuerda cederle esa dependencia siempre y cuando la junta de vecinos no esté interesada en ocuparla. De otro modo, se mantiene el acuerdo original.

El Alcalde instruye al Abogado, presente en la sesión, para que revise el comodato y con su informe el Concejo se pronunciará. También le indica que se preocupe del terreno que ofreció donar la Familia Leyton en Ciruelos.

b) Carta del Comité de Adelanto Villa Padre Hurtado, en la que solicita la posibilidad de mejorar los accesos a esa Villa, por Avda. Argos y por calle Los Perales. Proponen que sea el propio municipio quien con su personal realice los trabajos y los materiales que se pueden usar o que se les otorgue una subvención por la suma de \$ 220.000, ellos hacen el trabajo y posteriormente rinden a la municipalidad. Agrega que esta iniciativa también beneficiará a las Villas Las Américas, San Jorge y Los Robles.

El Alcalde explica que analizaron esta petición con el Director de Obras y creen que es mejor otorgarles la subvención.

El Concejo està de acuerdo.

7.- VARIOS.

Participación Sra. Cornelia Navarro Hernández

Solicita autorización para instalar un kiosco de material sólido en Avda. Agustín Ross, en terrenos del Bosque Municipal.

El Concejal Sr. Rojas sugiere hacer una revisión de todos los kioscos, porque hay muchos que se han autorizado con un sentido social y se encuentran arrendados. Cree que hay que darle término a este abuso.

El Concejal Sr. Córdova sugiere que la Dirección de Obras haga una propuesta.

El Concejo està de acuerdo.

Concejal Sr. Cabrera

- Solicita una vez más que se cumpla el acuerdo del Concejo y se haga entrega de las planchas de zinc a la Parroquia.
- Reitera la entrega de informe de ingresos por concepto de arriendo de establecimientos educacionales, a quienes se les arrendò y cuánto cancelaron.
- Indica que tampoco se le ha dado respuesta respecto a las motosierras que se habrían perdido en el área Forestal del Liceo Agustín Ross.
- Consulta que ha hecho la municipalidad por la denuncia de la que se hizo parte el SENAME, de maltrato psicológico de parte del profesor Dn. Percy Alvear.
- Indica que el matrimonio que instalò una casa y un cerco en Punta de Lobos no ha hecho nada. Pide que se retire la casa y se cumpla la norma, que la Dirección de Obras haga respetar lo que dice la ley. Además, señala, plantaron árboles que también taparán la vista.

El Concejal Sr. Garrido indica que lo que derechamente corresponde es erradicarlos.

El Concejal Sr. Córdova recuerda que los Concejales Sres. Garrido y Cornejo fueron categóricos en que había que hacer cumplir lo que para esa zona establece el Plano Regulador y los demás Concejales estaban disponibles a buscarles una solución, pero el matrimonio no ha puesto nada de su parte.

Concejal Sr. Cornejo

- Reitera su malestar con el Concesionario de Areas Verdes, porque trabajadores de su cuadrilla le han manifestado que no le ha pagado las vacaciones proporcionales del contrato anterior y el municipio no ha hecho la debida fiscalización.

El Alcalde explica que este tema se està analizando y la próxima semana tendrá una solución.

- Señala que los días 21, 22, 23 24 de junio se realizará el Curso de Actualización "Habilidades Directivas en la Gestión Municipal", en la ciudad de Arica. Indica que tiene interés de participar en este curso.

El Concejal Sr. Rojas también desea participar.

El Concejo está de acuerdo en que participen estos dos Concejales.

Se da término a la sesión siendo las 11.25 horas.



JGR.
JAMES A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-